

---

PRZEDMIAR

**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

**45111300-1 Roboty rozbiórkowe**  
**45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne**  
**45421132-8 Instalowanie okien**  
**45442190-5 Usuwanie warstwy malarskiej**  
**45442100-8 Roboty malarskie**

**NAZWA INWESTYCJI : Budynek Główny nr 1 działka nr 515/1 obr. 3 - Remont klatki  
schodowej wejścia głównego**  
**ADRES INWESTYCJI : 73-200 Choszczno ul.Niedziałkowskiego 4A**  
**INWESTOR : Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Choszcznie**  
**ADRES INWESTORA : 73-200 Choszczno ul.Niedziałkowskiego 4A**  
**BRANŻA : budowlana, elektryczna**

**SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Borkowski Marian**  
**DATA OPRACOWANIA : 09.09.2011**

---

**WYKONAWCA :**

**INWESTOR :**

**Data opracowania  
09.09.2011**

**Data zatwierdzenia**

## I. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

SP ZOZ w Choszczynie zlokalizowany na działce nr 515/1 obr. 3 w Choszczynie

Inwestor: SP ZOZ w Choszczynie, ul. Niedziałkowskiego 4 A.

### 1. Cel i podstawa opracowania

Celem opracowania jest remont klatki schodowej istniejącego budynku głównego Nr 1 Podstawowej Opieki Zdrowotnej SP ZOZ w Choszczynie ul. Niedziałkowskiego 4A

### 2. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora

### 3. Infrastruktura techniczna

- energia elektryczna z własnego zasilania zalicznikowego z sieci miejskiej

- pobór wody - istniejące zasilanie z sieci miejskiej

- odprowadzenie ścieków - istniejąca kanalizacja sanitarna

- energia cieplna - c.o.

### 4. Zestawienie powierzchni

#### 4.1 Klatka

- Powierzchnia - 114m<sup>2</sup>

Budynek czterokondygnacyjny podpiwniczony

### 5. Zakres robót

5.1 Demontaż stolarki okiennej IIIp

5.2 Montaż okien dymowych IIIp

5.3 Roboty tynkowe

5.4 Roboty malarskie i wykończeniowe

### 6. Założenia szczegółowe

6.1 Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbą emulsyjną

6.2 Malowanie ścian farbą lateksową w kolorze uzgodnionym z inwestorem

6.3 Malowanie sufitów farbą emulsyjną w kolorze białym

6.4 Bieg schodowy i spoczniki na ostatniej kondygnacji pomalować farbą do betonu

6.5 Wszystkie roboty budowlano - montażowe a także odbiór robót należy wykonać zgodnie z przedmiarem robót, , " Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych" wydanych przez MGPIB a opracowanych przez ITB oraz pod nadzorem osób do tego uprawnionych.

## II.

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>Klatka A</b>			
<b>1.1</b>	<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
d.1.1	KNR-W 4-01 0353-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m <sup>2</sup> <okna oddymiające IIIp>2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
d.1.1	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m <sup>2</sup> 1.2*0.8+0.5*0.9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.410	
				RAZEM	1.410
d.1.1	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru drzwiczek metalowych 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
d.1.1	KNR-W 4-03 1134-01	Demontaż opraw świetłówkowych z kloszem 4	kpl. kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
d.1.1	KNR-W 4-03 1001-04	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w gipsie, tynku, gazobetonie 5.8+15.3+4.5+14	m m	39.600	
				RAZEM	39.600
d.1.1	KNR-W 4-03 1004-16	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 40 cm - śr.rury do 25 mm 4	otw. otw.	4.000	
				RAZEM	4.000
d.1.1	KNR-W 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu poz.2*0.03	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.042	
				RAZEM	0.042
<b>1.2</b>	<b>45310000-3</b>	<b>Roboty instalacyjne elektryczne</b>			
d.1.2	KNR-W 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm 5.8+15.3+4.5+14	m m	39.600	
				RAZEM	39.600
d.1.2	KNR-W 5-08 0405-03	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni 0.20-0.30 m <sup>2</sup> 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
d.1.2	KSNR 5 0301- 01	Linie zasilające prowadzone pod tynkiem przewodem YDY-450/750 V 3x2,5mm <sup>2</sup> na podłożu betonowym 14	m m	14.000	
				RAZEM	14.000
d.1.2	KNR-W 5-08 0210-01	Przewody ogniodporne o trwałości ogniowej 90min. 3x1,5mm 37	m m	37.000	
				RAZEM	37.000
d.1.2	KNR AL-01 0109-01	Montaż akumulatora bezobsługowego o poj. do 10 Ah 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
d.1.2	KNR-W 5-08 0502-09	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 2) 4	kpl. kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
d.1.2	KNR-W 5-08 0511-09	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem przykręcanych 4x20W - końcowych 4	kpl. kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
d.1.2	KNR-W 5-08 0401-01	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podłożu gips-gazobeton - aparat o 1-2 otworach mocujących 5	aparat aparat	5.000	
				RAZEM	5.000
d.1.2	KNR AL-01 0401-01	Montaż czujek pożarowych - optyczna dymu 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
d.1.2	KNR AL-01 0401-03	Montaż czujek pożarowych - wiatr/deszcz 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
d.1.2	KNR AL-01 0404-09	Montaż dodatkowych urządzeń i elementów SAP na gotowym podłożu z podłączeniem - centralka oddymiająca	szt.		

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
19	KNR AL-01 d.1.2 0402-01	Montaż ręcznych ostrzegaczy pożaru - alarmowy przycisk oddymiania stłuczeniowy 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
20	KNR AL-01 d.1.2 0402-01	Montaż ręcznych ostrzegaczy pożaru - przycisk przewietrzeniowy 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>1.3</b>	<b>45421132-8</b>	<b>Instalowanie okien</b>			
21	KNR 0-19 1023- d.1.3 03	Montaż okien oddymiających 780x978 mm wyposażonych w siłownik łańcuchowy 24V DC 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
22	NNRNKB 202 d.1.3 0539-02	Montaż podokienników z blachy powlekanej 2	m m	2.000	
				RAZEM	2.000
<b>1.4</b>	<b>45442190-5</b>	<b>Usuwanie warstwy malarskiej</b>			
23	KNR-W 4-01 d.1.4 1216-01	Zabezpieczenie otworów-przejęć folią 1.5*2.98+1.5*2.97	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	8.925	
				RAZEM	8.925
24	KNR-W 4-01 d.1.4 1202-07 z.sz.2.3.	Skasowanie wykwitów (zacieków) - klatki schodowe 0.4*0.5+0.6*0.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0.680	
				RAZEM	0.680
25	KNR-W 4-01 d.1.4 1208-02	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian (0.86+1.29+0.59+1.77+1.95+1.43+0.3+0.3+1.92+0.3*2+1.04*2+1.98+0.3*2+0.9+3.86+0.39+0.98+0.3*3+0.34+1.02+0.28+0.3*2+1.86+4.61+2.15+0.4+0.9+0.19+0.25*2+0.19+0.9+0.4+2.15+3.22+2.03+3.37+0.4+1.79+0.15+0.2+0.49+1.0+0.3+1.51+0.28+4.24+2.53+1.18+2.56+1.2+2.18+3.9+3.9+0.34+3.39+1.06+2.95+1.22)*1.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	126.870	
				RAZEM	126.870
26	KNR-W 7-12 d.1.4 0301-04	Czyszczenie ręczne przez szczotkowanie i skrobanie powierzchni poziomych konstrukcji betonowych schodów 17*(0.18+0.26)*1.05+1.13*3.87	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12.227	
				RAZEM	12.227
<b>1.5</b>	<b>45442100-8</b>	<b>Roboty malarskie</b>			
27	KNR-W 4-01 d.1.5 0711-03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o pow. do 5 m2 w 1 miejscu poz.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.410	
				RAZEM	1.410
28	KNR-W 4-01 d.1.5 0324-03	Obsadzenie narożników stalowych nierdzewnych w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
29	NNRNKB 202 d.1.5 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami wzmacniającymi - powierzchnie pionowe <piwnica>(0.94*2+2.44)*3.47+(3.47+1.37)/2*2.65+(3.99+4.43)/2*2.97+(4.43+3.52)/2*1.99-2.49*2.42 <Wejście główne>(3.52*2.99+3.88*3.99)+(1.83+3.88)*2*3.99+2.32*3.01+(3.51+3.02)/2*3.02+(3.52+3.01)/2*1.66-3.12*3.61*2-(3.05+2.79)/2*1.4 <parter >3.64*3.52+(3.52+3.01)/2*1.66+3.01*3.02+3.01*2.32+3.9*3.52-1.5*2.9-1.5*2.05-1.37*2.9 <I piętro>2.64*2.32+(2.64+2.89)/2*2.3+(2.89+3.5)/2.0*0.84+3.5*2.0+3.85*3.04 <II piętro>3.6*0.6+3.6*1.2+(3.6+3.01)/2*2.95+2.59*3.86+3.85*2.95+3.85*2.55-1.5*2.9-1.5*2.0 <III piętro>2.55*2.59+(2.59+3.06)/2*1.73+(3.06+2.91)/2*2.53+3.6*2.91+3.9*2.91+4.24*3.92-1.58*1.9 <poddasze>2.46*0.88+(5.68+3.1)/2*1.31+4.2*0.78+3.88*2.46	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	35.792 67.221 36.636 33.872 40.052 54.488 20.736	
				RAZEM	288.797
30	NNRNKB 202 d.1.5 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami wzmacniającymi - powierzchnie poziome <biegi schodowe>(4.61+3.22+3.37+4.24+2.18+3.39)*1.35 <spoczniki>3.88*2.84+3.85*1.85+3.88*1.42+2.03*3.87+2.15*3.87+4.61*3.88+2.56*3.88+0.9*3.87+3.96*3.90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	28.364 86.574	
				RAZEM	114.938

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31 d.1.5	KNR-W 4-01 1204-08 z.sz.2.3.	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - klatki schodowe	m <sup>2</sup>		
		<piwnica>(0.94*2+2.44)*3.47+(3.47+1.37)/2*2.65+(3.99+4.43)/2*2.97+(4.43+3.52)/2*1.99-3.08*2.42-0.8*2.0	m <sup>2</sup>	32.764	
		<Wejście główne>(3.52*2.99+3.88*3.99)+(1.83+3.88)*2*3.99+2.32*3.01+(3.51+3.02)/2*3.02+(3.52+3.01)/2*1.66-3.12*3.61*2-(3.05+2.79)/2*1.4	m <sup>2</sup>	67.221	
		<parter >3.64*3.52+(3.52+3.01)/2*1.66+3.01*3.02+3.01*2.32+3.9*3.52-1.5*2.9-1.5*2.05-1.37*2.9-0.9*2.0	m <sup>2</sup>	34.836	
		<I piętro>2.64*2.32+(2.64+2.89)/2*2.3+(2.89+3.5)/2.0*0.84+3.5*2.0+3.85*3.04-0.9*4.27*3	m <sup>2</sup>	22.343	
		<II piętro>3.6*0.6+3.6*1.2+(3.6+3.01)/2*2.95+2.59*3.86+3.85*2.95+3.85*2.55-1.5*2.9-1.37*2.0-0.8*2.0-1.1*2.05-1.3*2.0	m <sup>2</sup>	33.857	
		<III piętro>2.55*2.59+(2.59+3.06)/2*1.73+(3.06+2.91)/2*2.53+3.6*2.91+3.9*2.91+4.24*3.92+2.46*0.88+(5.68+3.1)/2*1.31+4.2*0.78+3.88*2.46-0.9*2.0	m <sup>2</sup>	76.426	
				RAZEM	267.447
32 d.1.5	KNR-W 4-01 1204-01 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi starych tynków wewnętrznych sufitów - klatki schodowe	m <sup>2</sup>		
		<biegi schodowe>(4.61+3.22+3.37+4.24+2.18+3.39)*1.35	m <sup>2</sup>	28.364	
		<spoczniki>3.88*2.84+3.85*1.85+3.88*1.42+2.03*3.87+2.15*3.87+4.61*3.88+2.56*3.88+0.9*3.87+3.96*3.90	m <sup>2</sup>	86.574	
				RAZEM	114.938
33 d.1.5	KNR-W 4-01 1204-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami wodorozcieńczalnymi lateksowymi matowymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe	m <sup>2</sup>		
		<piwnica>(0.94*2+2.44)*3.47+(3.47+1.37)/2*2.65+(3.99+4.43)/2*2.97+(4.43+3.52)/2*1.99-2.49*2.42	m <sup>2</sup>	35.792	
		<Wejście główne>(3.52*2.99+3.88*3.99)+(1.83+3.88)*2*3.99+2.32*3.01+(3.51+3.02)/2*3.02+(3.52+3.01)/2*1.66-3.12*3.61*2-(3.05+2.79)/2*1.4	m <sup>2</sup>	67.221	
		<parter >3.64*3.52+(3.52+3.01)/2*1.66+3.01*3.02+3.01*2.32+3.9*3.52-1.5*2.9-1.5*2.05-1.37*2.9	m <sup>2</sup>	36.636	
		<I piętro>2.64*2.32+(2.64+2.89)/2*2.3+(2.89+3.5)/2.0*0.84+3.5*2.0+3.85*3.04	m <sup>2</sup>	33.872	
		<II piętro>3.6*0.6+3.6*1.2+(3.6+3.01)/2*2.95+2.59*3.86+3.85*2.95+3.85*2.55-1.5*2.9-1.5*2.0	m <sup>2</sup>	40.052	
		<III piętro>2.55*2.59+(2.59+3.06)/2*1.73+(3.06+2.91)/2*2.53+3.6*2.91+3.9*2.91+4.24*3.92-1.58*1.9	m <sup>2</sup>	54.488	
		<poddasze>2.46*0.88+(5.68+3.1)/2*1.31+4.2*0.78+3.88*2.46	m <sup>2</sup>	20.736	
34 d.1.5	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m <sup>2</sup>		
		(1.95+0.98+3.86+0.98+0.66+4.61+1.01+3.22+0.97+3.37+1.0+4.24+1.3+2.18+1.56+3.39+2.75)*0.85	m <sup>2</sup>	32.326	
				RAZEM	32.326
35 d.1.5	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur c.o. i barierki podwyższenia balustrad o śr.do 50 mm	m		
		<rury >1.14*2+0.53*2+0.45*2+0.68*2+3.06*2	m	11.720	
		<zabezpieczenie balustrad>1.1*2+0.2*23+2.4*3+2.9*3+1.1*32+0.97*3+1.88*3+1.05*3+3.77*3+0.53*3+2.24*3+0.53*3+2.64*3+0.53*3+4.83*3+0.53*3+3.4*3+0.53*3+1.52*3	m	132.750	
				RAZEM	144.470
36 d.1.5	KNR-W 4-01 1209-03 z.sz.2.3. z.sz.4.5.4. 9914-11 z.sz.4.5.4. 9914-17 z.sz.4.5.4. 9914-18	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni do 1.0 m2 - klatki schodowe - dwustronnie skrzydła ze szczeblinami o pow. szyby do 0,05 m2 - dwustronnie ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski jednostronne gładkie o szer. do 10 cm	m <sup>2</sup>		
		[PoleTrójkąta(0.6;0.46)+PoleProstokąta(0.6;1.04)]*2+[PoleTrójkąta(0.8;0.41)+PoleProstokąta(0.8;1.01)]*2	m <sup>2</sup>	3.468	
				RAZEM	3.468
37 d.1.5	KNR-W 4-01 1209-08 z.sz.2.3. z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - klatki schodowe - jednostronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami	m <sup>2</sup>		
		(0.8*2.0)*5	m <sup>2</sup>	8.000	
				RAZEM	8.000

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
38 d.1.5	KNR-W 4-01 1209-06 z.sz.2.3. z.sz.4.5.4. 9914-04 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-09	Jednokrotne malowanie lakierobejcą uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, Drzwi wejściowe o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup> - klatki schodowe - dwustronnie skrzydła płytowe z dwiema lub więcej szybami o pow. do 0,1 m <sup>2</sup> każda - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski jednostronne profilowane o szer. do 15 cm  PoleTrójkąta(1.4;0.29)+PoleProstokąta(1.4;2.79)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4.109	  4.109
				RAZEM	4.109
39 d.1.5	KNR-W 4-01 1210-10 z.sz.2.3. z.sz.4.5.4. 9914-03 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-09	Dwukrotne lakierowanie lakierem bezbarwnym stolarki drzwiowej i szafek o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup> - klatki schodowe - dwustronnie skrzydła płycinowe z obramowaniem profilowym pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m <sup>2</sup> - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski jednostronne profilowane o szer. do 15 cm  PoleTrójkąta(1.4;0.29)+PoleProstokąta(1.4;2.79)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4.109	  4.109
				RAZEM	4.109
40 d.1.5	KNR-W 4-01 1209-11 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.52 m <sup>2</sup> - klatki schodowe  4	szt.  szt.	  4.000	  4.000
				RAZEM	4.000
41 d.1.5	KNR-W 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm <policzki>(1.95+0.98+3.86+0.98+0.66+4.61+1.01+3.22+0.97+3.37+1.0+4.24+1.3+2.18+1.56+3.39+2.75) <biegi schodowe>1.95+0.98+3.86+0.98+0.66+4.61+1.01+3.22+0.97+3.37+1.0+4.24+1.3+2.18+1.56+3.39+2.75 <stopnie i podstopnie>(0.26+0.18)*7+(0.36+0.16)*8+(0.28+0.16)*14+(0.3+0.17)*14+(0.3+0.17)*(10+11+13)+3.87	m m m m	 38.030 38.030 39.830	    115.890
				RAZEM	115.890
42 d.1.5	KNR BC-02 0411-01	Malowanie posadzek farbą EKO-DUR w kolorze szarym RAL 7035 17*(0.18+0.26)*1.05+1.13*3.87	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12.227	 12.227
				RAZEM	12.227
43 d.1.5	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek  poz.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 114.938	 114.938
				RAZEM	114.938