

## PRZEDMIAR

### *Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień*

45111300-1 Roboty rozbiórkowe

45223200-8 Roboty konstrukcyjne

NAZWA INWESTYCJI : Wykonanie otworu drzwiowego do transportu  
Budynek zaplecza leczniczo-diagnostycznego.  
Oddział dializ-piwnica

ADRES INWESTYCJI : 73-200 Choszczno  
ul.Niedziałkowskiego 4 A działka nr 661

INWESTOR : Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Choszcznie

ADRES INWESTORA : 73-200 Choszczno  
ul.Niedziałkowskiego 4 A

BRANŻA : budowlana,

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Borkowski Marian (ogólnobudowlana)

DATA OPRACOWANIA : 29.12.2015

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
29.12.2015

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

### OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

#### OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

SP ZOZ w Choszczynie zlokalizowany na działce nr 661 w Choszczynie

Inwestor: SP ZOZ w Choszczynie, ul. Niedziałkowskiego 4 A.

#### 1. Cel i podstawa opracowania

Celem opracowania jest wykonanie otworu drzwiowego przeznaczonego do transportu ładunków ciężkich i niewygodnych w budynku SP ZOZ Stacja Dializ - polegające na przebicciu otworu w ścianie wewnętrznej i wstawieniu drzwi stalowych o odporności ogniowej EI30.

#### 2. Podstawa opracowania

- Projekt budowlany - inwentaryzacja

- Uzgodnienia z inwestorem

2.1. Kosztorys wykonano w oparciu o Polskie Standardy Kosztorysowania Robót Budowlanych (wyd. SKB październik 2005).

2.2. Jako podstawę opracowania kosztorysu wykorzystano ogólnie dostępne katalogi nakładów rzeczowych oraz kalkulacje i analizy własne.

2.3. Zastosowano w kosztorysie średnie wskaźniki kosztów oraz ceny: robocizny, materiałów i sprzętu przyjęte na podstawie Informacji o cenach czynników produkcji wydawnictwa OWEOB PROMOCJA sp. z o.o w poziomie cen IV kw.2015r.

W przypadku braku cen w Informatorze ... , ceny materiałów przyjęto wg publikacji cenowych dystrybutorów lub producentów.

#### 3. Infrastruktura techniczna

- energia elektryczna z własnego zasilania zalicznikowego z sieci miejskiej

- pobór wody - istniejące zasilanie z sieci miejskiej

- odprowadzenie ścieków - istniejąca kanalizacja sanitarna

- energia cieplna - c.o.

#### 4. Zestawienie powierzchni

##### 4.1 Przed zabudową

- Magazynek - 8,64 m<sup>2</sup>

- Korytarz - 2,72 m<sup>2</sup>

##### 4.2 Po zabudowie

- Magazynek - 8,64 m<sup>2</sup>

- Korytarz - 2,72 m<sup>2</sup>

#### 5. Zakres zmian zgodnie z załączonymi rysunkami

##### 5.1 Przebiccie otworu w ścianie żelbetowej

##### 5.2 Przebiccie otworu w ścianie z cegły ceramicznej

##### 5.3 Wykonanie nadproża

##### 5.4 Roboty posadzkowe i tynkowe

##### 5.5 Roboty malarskie i wykończeniowe

##### 5.6 Montaż stolarki drzwiowej

##### 5.8 Wykonanie wgłębienia w posadzce do posadowienia podnośnika nożycowego z napędem ręcznym

#### 6. DANE BUDOWLANE

##### 6.1 Fundamenty - bez zmian

##### 6.2 Ściany wewnętrzne

Przebiccie otworu drzwiowego 200x110

Przemurowanie pustki między ścianami

##### 6.3 Sufit podwieszany

Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym mocowanym do podłoża z kształtowników CD i Ud

##### 6.4 Stolarka drzwiowa stalowa o odporności ogniowej EI30

##### 6.5 Izolacje przeciwwilgociowe i ciepłe

pozioma - folia PCV

pozioma - Płyty z polistyrenu ekstrud.XPS 500 gr 10 cm

Pionowa - płyta styropianowa FS70 gr.5 cm

6.6 Tynk wewnętrzny cem-wapienny kat III, gładź gipsowa na podłożu z tynku, malowanie farbą akrylową zmywalną . Uzupelnienie okładzin ścian z płytek ceramicznych na wys. 205 cm, powyżej malowane f. emulsyjną.

6.7 Posadzka - uzupełnienie z terakoty w wykonanym wgłębieniu posadzki dla posadowienia podnośnika.

##### 6.8 Instalacje wentylacji

- demontaż i ponowny montaż anemostatu w suficie podwieszonym

#### UWAGA!

Wymiary wgłębienia w posadzce należy zsynchronizować z podnośnikiem nożycowym dostarczonym przez INWESTORA.

Wszystkie roboty budowlano - montażowe a także odbiór robót należy wykonać zgodnie z PB, przedmiarem robót, "Warunkami

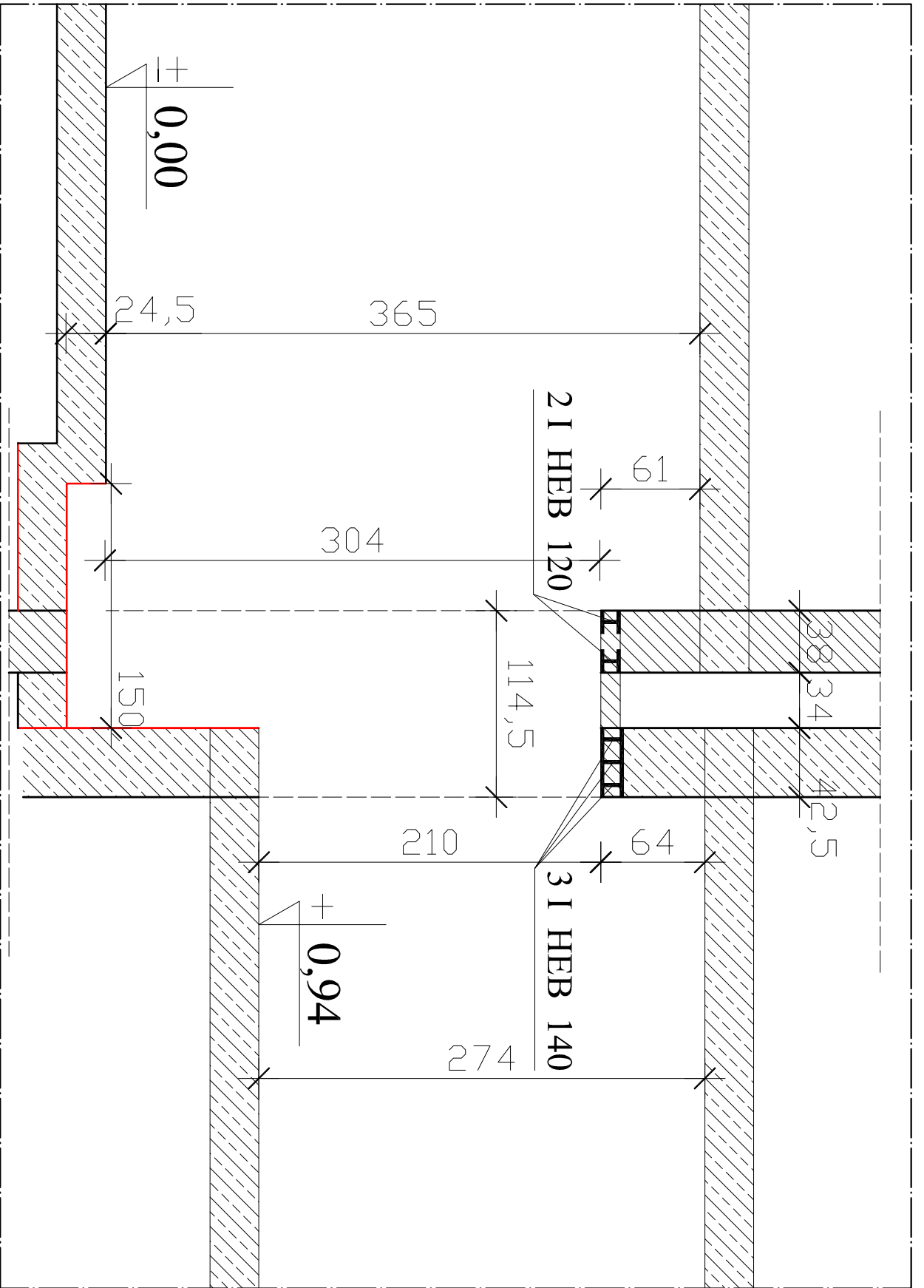
Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNR-W 4-01 d.1 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju <przedsiónek>1.5*1.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				1.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>
2	KNR-W 2-02 d.1 2701-01	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi - demontaż <korytarz>1.87*1.83	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				3.422	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.422</b>
3	KNR-W 4-01 d.1 0821-08	Rozebranie okładziny ściiennej <magazynek>1.2*2.4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				2.880	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.880</b>
4	KNR-W 4-01 d.1 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej <korytarz>1.5*0.9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				1.350	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.350</b>
5	KNR-W 4-01 d.1 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm <korytarz>1.5*0.9*0.15	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				0.202	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.202</b>
6	KNR-W 4-01 d.1 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie suchym lub wilgotnym kat. III <korytarz>1.5*0.9*0.20	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				0.270	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.270</b>
7	KNR-W 4-01 d.1 0701-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastach o powierzchni odbicia do 5 m <sup>2</sup> <korytarz>2.8*1.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				3.080	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.080</b>
8	KNR-W 4-01 d.1 0331-05	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych <korytarz>3.04*1.1*0.38	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				1.271	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.271</b>
9	KNR-W 4-01 d.1 0210-02	Wykucie bruzd poziomych lub pionowych o przekroju do 0.040 m <sup>2</sup> w elementach z betonu zwirowego 1.5	m m		
				1.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.500</b>
10	KNR-W 4-01 d.1 0212-05	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych 1.5*0.2*0.59+2.1*1.1*0.59	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				1.540	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.540</b>
11	KNR-W 4-01 d.1 0314-02	Wykonanie z wykuciem bruzd dla belek przesklepień otworów w ścianach z cegieł <korytarz>1.5*0.15*0.38	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				0.086	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.086</b>
12	KNR-W 4-01 d.1 0106-04	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi poz.1*0.02+poz.2*0.01+poz.3*0.01+poz.4*0.025+poz.5+poz.6+poz.7*0.025+poz.8+poz.9*0.43*0.2+poz.10+poz.11	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				3.708	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.708</b>
13	KNR-W 4-01 d.1 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km wraz z kosztem utylizacji poz.12	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				3.708	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.708</b>
<b>2</b>	<b>45223200-8</b>	<b>Roboty konstrukcyjne</b>			
14	KNR-W 4-01 d.2 0314-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych HEB NP 140 mm <korytarz>1.5*2	m m		
				3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
15	KNR-W 4-01 d.2 0314-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z żelbetowych- dostarczenie i obsadzenie belek stalowych HEB NP 140 mm <korytarz>1.5*3	m m		
				4.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.500</b>
16	KNR-W 4-01 d.2 0207-03	Zabetonowanie żwirobotonem bez deskowań i stemplowań bruzd o przekroju do 0.045 m <sup>2</sup> w podłozach, stropach i ścianach 1.5	m m		
				1.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.500</b>
17	KNR-W 5-08 d.2 0617-07	Łączenie prętów zbrojeniowych z belką stalową przez spawanie - pręt o średnicy 10 mm 18	szt. szt.		
				18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
18	KNR-W 2-02 d.2 1217-02	Narożniki z kątownika 80x80x10 mm <korytarz>(0.3+0.94+2.0)*2	m m		
				6.480	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.480</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 4-06 d.2 0214-04	Spawanie łukowe doczołowe kątowników równoramiennych o długości ramienia 90 mm w pozycji przymusowej 2	spoin. spoin.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
20	KNR-W 4-01 d.2 0303-01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/4 ceg. lub zamurowanie otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej 3.28*0.34*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.230	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.230</b>
21	KNR 0-23 d.2 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych między ścianami 3.28*0.34*2+1.2*0.34	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.638	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.638</b>
22	KNR-W 2-02 d.2 0129-05	Okładanie (szpałdowanie) belek żelbetonowych lub stalowych cegłami grubości 1/4 cegły 1.1*1.15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.265	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.265</b>
23	KNR 0-23 d.2 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach (2.1*1.14+0.94*0.72)*2+0.9*1.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7.132	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.132</b>
24	KNR-W 4-01 d.2 0711-02	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> w 1 miejscu poz.23	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7.132	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.132</b>
25	KNR-W 4-01 d.2 0711-14	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> w 1 miejscu 1.0*1.14	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.140	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.140</b>
26	KNR-W 2-02 d.2 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym 0.9*1.5*0.1	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.135	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.135</b>
27	NNRNKB d.2 202 0618-02	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.do 5 m <sup>2</sup> 1.5*0.9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.350	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.350</b>
28	KNR-W 2-02 d.2 0608-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z polistyrenu ekstrud.XPS 500 gr 10 cm poziome na wierzchu konstrukcji na zaprawie 0.9*1.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.350	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.350</b>
29	KNR-W 2-02 d.2 0616-12	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych kitem 3.04*2+2.1*2+1.1*2+(1.1+1.3)*2	m m	17.280	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.280</b>
30	KNR-W 2-02 d.2 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe 1.5*0.8*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.400</b>
31	KNR-W 2-02 d.2 1116-01 + KNR-W 2-02 1116-03 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 80 mm; zbrojone siatką stalową 1.5*0.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.200</b>
32	KNR 2-02 d.2 1120-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 cm - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą (1.5+0.8)*2	m m	4.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.600</b>
33	KNR 2-02 d.2 1118-09 z.sz. 5.7.a	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną Pow. do 10,0 m <sup>2</sup> . 1.4*1.5+0.45*1.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.595	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.595</b>
34	KNR-W 2-02 d.2 2701-01	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi 1.83*1.87	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.422	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.422</b>
35	KNR-W 4-01 d.2 0821-04	Wymiana płytek okładzinowych ściennych kamionkowych i ceramicznych 20x20 układanych na kleju o powierzchni do 1.0 m <sup>2</sup> w jednym miejscu (2.1*2+1.0)*0.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.040	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.040</b>
36	KNR-W 4-01 d.2 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(1.83+1.87)*2*3.4+3.04*1.14*2+1.0*1.14$	m <sup>2</sup>	33.231	
				<b>RAZEM</b>	<b>33.231</b>
37	KNR-W 4-01 d.2 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 1.83*1.87	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.422	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.422</b>
38	KNR-W 2-02 d.2 1204-04	Drzwi stalowe przeciwpożarowe EI30 o powierzchni ponad 2 m2 2.1*1.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.310	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.310</b>







koncepcja 1:50